

Årsredovisning 2021

BRF FLAGGAN 11

716414-2585



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF FLAGGAN 11

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

SIDA:

Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Noter	12

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.
RESULTATRÄKNING	I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.
BALANSRÄKNING	Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.
NOTER	I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 1986-11-19.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Flaggan 8 på adressen Åsögatan 181 i Stockholm. Föreningen har 28 bostadsrätter om totalt 1 010 kvm och 1 lokal om 130 kvm.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Gjensidige Försäkring.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Andreas Eldblom Stefanidis Ordförande

Oscar Solmell Kassör

Christian Gill Ledamot

Mats Bergquist Ledamot

Anna Dilot Suppleant

Bojan Radevic Suppleant

Niki Samakovlis Suppleant

VALBEREDNING

Christer Rutberg och Tobias Martelius.

FIRMATECKNING

Firman tecknas av styrelsens ledamöter.

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-05-09. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 5 protokollförda sammanträden.

UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL

1989	Renovering fasad
1990	Renovering tak
1994	Nya V/A-stammar i kök och badrum samt nya elstammar/elledningar
1996	Fjärrvärme installerades
1999	Hyseslokalen renoverades
2003	Målning av ytterfönstren samt nya tätningsslistor
2009	Vindsförråd byggdes
2015	OVK besiktning utförd

2016	Balkongbygge samt nytt torkskåp i tvättstugan
2017	Digitalt tvättbokningssystem samt nytt cykelställ på framsidan huset
2018	Trapphusrenovering till originalskick med nya säkerhetsdörrar
2019	Målning av ytterfönstren samt nya tätningsslistor
2020	OVK besiktning utförd, omdaning och skulpterande av innergården samt byggande av pergola
2021	Renovering av kök och badrum i hyreslokalen

PLANERADE UNDERHÅLL

2022 OVK samt avfallshantering

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning Nabo AB

Tv & bredband Tele 2

ÖVRIG VERKSAMHETSINFORMATION

Styrelsen har organiserat sitt arbete i olika ansvarsområden som bland annat involverat mäklarkontakter, gårdsskötsel, löpande underhåll, löpande administration, medlemsinformation, kontakt med hyresgäster av lokal och ekonomisk plan.

Skötseln av gård på fram- och baksida har hanterats med hjälp av ledamöter i styrelsen samt inhyrd trädgårdsskötsel. Vintertid har eventuell skottning och sandning hanterats mellan medlemmarna.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 37 st. Tillkommande medlemmar under året var 10 och avgående medlemmar under året var 6. Vid räkenskapsårets slut fanns det 41 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 4 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	859	865	856	846
Resultat efter fin. poster	-354	-231	-21	-1 597
Soliditet, %	56	58	59	59
Yttre fond	75	75	0	725
Taxeringsvärde	31 772	31 772	31 772	24 425
Bostadsyta, kvm	1 010	1 010	1 010	1 010
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	540	540	548	589
Lån per kvm bostadsyta, kr	2 814	2 814	2 814	2 814
Genomsnittlig skuldränta, %	0,98	1,12	1,12	1,46

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	5 295	-	-	5 295
Upplåtelseavgifter	1 105	-	-	1 105
Fond, yttre underhåll	75	-	-	75
Direkt kapitaltillskott	1 483	-	-	1 483
Balanserat resultat	-3 404	-231	-	-3 636
Årets resultat	-231	231	-354	-354
Eget kapital	4 322	0	-354	3 969

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 636
Årets resultat	-354
Totalt	-3 989

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	75
Att från yttre fond i anspråk ta	-75
Balanseras i ny räkning	-3 989
	-3 989

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	2	859	865
Rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		859	865
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-978	-889
Övriga externa kostnader	8	-90	-59
Personalkostnader	9	-40	-39
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-77	-77
Summa rörelsekostnader		-1 185	-1 064
RÖRELSERESULTAT		-326	-200
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-28	-32
Summa finansiella poster		-28	-32
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-354	-231
ÅRETS RESULTAT		-354	-231

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	6 281	6 358
Summa materiella anläggningstillgångar		6 281	6 358
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		6 281	6 358
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		5	5
Övriga fordringar	12	9	9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	122	123
Summa kortfristiga fordringar		136	136
Kortfristiga placeringar			
Kortfristiga placeringar	14	239	239
Summa kortfristiga placeringar		239	239
Kassa och bank			
Kassa och bank		435	715
Summa kassa och bank		435	715
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		809	1 090
SUMMA TILLGÅNGAR		7 090	7 447

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		7 882	7 882
Fond för yttre underhåll		75	75
Summa bundet eget kapital		7 958	7 958
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 636	-3 404
Årets resultat		-354	-231
Summa fritt eget kapital		-3 989	-3 636
SUMMA EGET KAPITAL		3 969	4 322
Avsättningar			
Avsättningar		70	58
Summa avsättningar		70	58
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	2 843	0
Summa långfristiga skulder		2 843	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	2 843
Leverantörsskulder		30	56
Skatteskulder		-2	0
Övriga kortfristiga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	182	170
Summa kortfristiga skulder		210	3 067
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 090	7 447

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Flaggan 11 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1,5 %
Fastighetsförbättringar	2-3,33 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, lokaler	154	152
Årsavgifter, bostäder	545	545
Övriga intäkter	161	168
Summa	859	865

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	16	73
Fastighetsskötsel	2	4
Städning	22	21
Trädgårdsarbete	41	61
Övrigt	0	19
Summa	82	179

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Reparationer	19	64
Summa	19	64

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2021	2020
Renovering lokalen	344	0
Fönstermålning	0	147
Övrigt	0	0
Summa	344	147

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	86	75
Sophämtning	24	22
Uppvärmning	205	185
Vatten	63	59
Summa	378	341

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Bredband	50	50
Fastighetsförsäkringar	40	38
Fastighetsskatt	47	51
Kabel-TV	19	19
Summa	156	158

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	0	14
Juridiska kostnader	13	0
Kameral förvaltning	37	37
Revisionsarvoden	7	1
Övriga förvaltningskostnader	32	7
Summa	90	59

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	9	9
Styrelsearvoden	30	30
Övriga personalkostnader	1	0
Summa	40	39

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	28	32
Summa	28	32

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	7 995	7 995
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	7 995	7 995
Ingående ackumulerad avskrivning	-1 637	-1 560
Årets avskrivning	-77	-77
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 714	-1 637
Utgående restvärde enligt plan	6 281	6 358
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>3 209</i>	<i>3 209</i>

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	9 972	9 972
Taxeringsvärde mark	21 800	21 800
Summa	31 772	31 772

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	9	9
Summa	9	9

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Bredband	12	12
Försäkringspremier	73	70
Förvaltning	17	16
Kabel-TV	5	5
Räntor	0	3
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	16
Summa	122	123

NOT 14, KORTFRISTIGA PLACERINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Andelar i vindkraftverk	239	239
Summa	239	239

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2021-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Stadshypotek	2025-01-30	0,97 %	2 843	2 843
Summa			2 843	2 843

Varav kortfristig del 0

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Beräknat revisionsarvode	8	8
El	12	8
Förutbetalda avgifter/hyror	71	72
Löner	30	30
Sociala avgifter	9	9
Städning	6	6
Uppvärmning	30	24
Utgiftsräntor	2	0
Vatten	11	10
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3	3
Summa	182	170

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	3 120	3 120
Summa	3 120	3 120

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Underskrifter

_____, ____ - ____ - ____

Ort och datum

Andreas Eldblom Stefanidis
Ordförande

Oscar Solmell
Kassör

Christian Gill
Ledamot

Mats Bergquist
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats ____ - ____ - ____

David Walman
Revisor

Verifikat

Titel: Årsredovisning

ID: 4fdb1b90-9947-11ec-9dce-89d0d8fd0f9b

Status: Signerat av alla

Skapat: 2022-03-01

Underskrifter

Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 7164142585
Andreas Eldblom Stefanidis
andreas.e.stefanidis@gmail.com
Signerat: 2022-03-01 13:23 BankID Andreas Stefanidis
Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 7164142585
Karl Oscar Göran Solmell
oscar.solmell@gmail.com
Signerat: 2022-03-01 17:15 BankID Karl Oscar Göran Solmell

Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 7164142585
Carl Christian Gill
christian_gill9@yahoo.se
Signerat: 2022-03-01 14:48 BankID CHRISTIAN GILL
Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 7164142585
Mats Erik Bergquist
mats.bergquist@hotmail.com
Signerat: 2022-03-01 21:47 BankID MATS BERGQUIST

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
13424816332022_03_01_10_06_28.pdf	5.3 MB	84ea 213e 07e9 e3be 4a2e 9bf9 ec56 0f03 223d bb30 64b0 9adf bada c4dc 6bda c6f2

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2022-03-01	11:06	Skapat via API.
2022-03-01	13:23	Signerat Andreas Eldblom Stefanidis, Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 Genomfört med: BankID av Andreas Stefanidis. IP: 138.106.57.132
2022-03-01	14:48	Signerat Carl Christian Gill, Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 Genomfört med: BankID av CHRISTIAN GILL. IP: 188.151.171.67
2022-03-01	17:15	Signerat Karl Oscar Göran Solmell, Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 Genomfört med: BankID av Karl Oscar Göran Solmell. IP: 192.44.242.18
2022-03-01	21:47	Signerat Mats Erik Bergquist, Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 Genomfört med: BankID av MATS BERGQUIST. IP: 188.151.160.174



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.15

REVISIONSBERÄTTELSE

**Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Flaggan 11
716414-2585**

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 år 2021.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Detta kräver att vi planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis som har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 för år 2021.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver revisionen av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis som inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 2022-03-02

Rävisor AB
David Walman
Revisor

Verifikat

Titel: Årsredovisning

ID: 6c2f7b70-9a13-11ec-86e4-d39b6b5f9ba3

Status: Signerat av alla

Skapat: 2022-03-02

Underskrifter

Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 7164142585

Walman David

info@ravisor.se

Signerat: 2022-03-02 11:29 BankID David Oskar Petter Walman

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
4fdb1b90-9947-11ec-9dce-89d0d8fd0f9b.pdf	11.0 MB	4c1b baab 9588 ed73 b192 7962 e211 dac0 e9be 2faa 8f64 f731 2ccd 60db 6598 e3c9
-8626638022022_03_02_10_27_39.pdf	125.7 kB	1e2c 94d1 d4bb 1a37 e69f 977a 7cc7 b6b1 b6a5 e38b 76dc 8ab0 0ee3 a97d 44dc 63b7

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2022-03-02	11:27	Skapat via API.
2022-03-02	11:29	Signerat Walman David, Bostadsrättsföreningen Flaggan 11 Genomfört med: BankID av David Oskar Petter Walman. IP: 90.142.51.253



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.15